

# OBEC BANKA



Starostka obce Banka podľa § 13 odsek 4 písm. e) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vydáva vnútorný predpis:

## SMERNICA

### č. 1/2020

**na krátkodobý prenájom priestorov kultúrneho domu v Banke, areálu a nebytových priestorov futbalového ihriska a drobného hmotného majetku vo vlastníctve obce Banka.**

#### Čl. 1 Úvodné ustanovenia

Táto smernica upravuje podmienky, spôsob a finančné vyrovnanie za prenájom priestorov kultúrneho domu v Banke, areálu a nebytových priestorov futbalového ihriska a drobného hmotného majetku vo vlastníctve obce Banka vo verejnom a osobnom záujme.

#### Čl. 2 Účel prenájmu

Kultúrny dom je vo vlastníctve obce Banka. Zodpovedným za prevádzkovanie je poverený správca. KD sa prenajíma na tieto účely:

- a) poriadanie tanečných zábav, diskoték, plesov
- b) poriadanie osláv (životné jubileá, svadby)
- c) poriadanie schôdzí, stretnutí občanov, mítingov
- d) predajných akcií
- e) pohrebných hostín

#### Čl. 3

Žiadateľom o prenájom kultúrneho domu môže byť:

- fyzická osoba, ktorá požiada o prenájom na účely konania osláv, svadiieb, pohrebných hostín,
- obec, občianske združenie, záujmová organizácia, ZŠ, MŠ, fyzická alebo právnická osoba, ktorej predmetom podnikania je usporiadanie kultúrno-spoločenských alebo predajných akcií.

Usporiadateľ akcie zodpovedá za dodržiavanie protipožiarnych predpisov, bezpečnosť účastníkov a poriadok v KD aj v okolí KD.

***Usporiadateľ je zodpovedný za dodržiavanie nočného kl'udu v okolí počas trvania akcie.***

## Čl. 4 Spôsob prenájmu

Žiadateľ si objedná zariadenie kultúrneho domu na Obecnom úrade v Banke. V prípade konania zábavy, diskotéky a plesu žiadateľ predloží písomnú žiadosť o povolenie na konanie akcie, v ktorej sú uvedené mená zodpovedných usporiadateľov. Na základe podanej žiadosti obecný úrad vydá písomné povolenie na konanie akcie. Správca deň pred akciou alebo v deň konania akcie odovzdá usporiadateľovi zariadenie kultúrneho domu a potrebný inventár na základe odovzdávacieho protokolu.

## Čl. 5 Výška prenájmu

### 1. Prenájom kultúrneho domu:

- pre občanov s trvalým pobytom v obci Banka 50.- €/deň
- pre občanov s trvalým pobytom mimo obce Banka 100.- €/deň
- pre občanov s trvalým pobytom v obci Banka 10.- €/hod.
- pre občanov s trvalým pobytom mimo obce Banka 20.- €/hod.
- v prípade pravidelného prenájmu minimálne 1x týždenne po dobu 3 mesiacov 5.- €/hod.
- na konanie výročných schôdzí organizácií obce 5.- €/hod.

### 2. Miestnosť na futbalovom ihrisku:

- pre občanov s trvalým pobytom v obci Banka 30.- €/deň
- pre občanov s trvalým pobytom mimo obce Banka 50.- €/deň
- pre občanov s trvalým pobytom v obci Banka 10.- €/hod.
- pre občanov s trvalým pobytom mimo obce Banka 20.- €/hod.
- v prípade pravidelného prenájmu minimálne 1x týždenne po dobu 3 mesiacov 5.- €/hod.

### *Prenájom priestorov na čas konania karu:*

- pre občanov s trvalým pobytom v obci Banka 10.- €
- pre občanov s trvalým pobytom mimo obce Banka 20.- €

Pri zaplatení úhrady za prenájom kultúrneho domu a nebytových priestorov futbalového ihriska je žiadateľ povinný zložiť zálohu 50.- € depozit pred konaním akcie za účelom úhrad prípadných škôd na používaných zariadeniach, respektíve neuvedenia zariadenia do pôvodného stavu.

V cene prenájmu je zahrnutý prenájom vrátane energií, prenájom zariadenia a použitie príslušného inventáru.

***Po použití priestorov si nájomca zabezpečí úplné upratanie a uvedenie priestory do pôvodného stavu.***

### 3. Prenájom plochy mimo futbalového ihriska za účelom predaja:

- pre podnikateľov a občanov s trvalým pobytom v obci Banka 5.- €/m<sup>2</sup>
- pre podnikateľov a občanov s trvalým pobytom mimo obce Banka 10.- €/m<sup>2</sup>

***Po skončení akcie a ukončení predaja je prenajímateľ povinný dať do poriadku prenajaté priestory a tovar súvisiaci s jeho predajom (napr. plastový a iný riad z predaja občerstvenia, sáčky a obaly z tovarov a iné.), zabezpečiť poriadok a čistotu.***

### 4. Prenájom hracej plochy futbalového ihriska so šatňami a soc. zariadením:

- pre kluby a občanov s trvalým pobytom mimo obce Banka 50.- €/hod.

#### 7. Prenájom drobného hmotného majetku:

- |                                |            |
|--------------------------------|------------|
| - pivný set (stôl a 2ks lavíc) | 5.- €/deň  |
| - stan malý                    | 5.- €/deň  |
| - stan veľký                   | 10.- €/deň |

Pri zaplatení úhrady za prenájom drobného hmotného majetku je nájomca povinný zložiť zálohu 50.- € depozit pred prevzatím za účelom úhrad prípadných škôd na používanom hmotnom majetku, respektíve neuvedenia do pôvodného stavu.

#### **Čl. 6** **Ukončenie nájmu**

Nájomca v deň konania akcie, najneskôr deň po ukončení akcie, odovzdá majetok správcovi. Správca majetok preberie v stave v akom bola na akciu odovzdaná. Nebytové priestory musia byť upratané od hrubých nečistôt. Vzniknutú škodu počas konania akcie hradí nájomca v plnej výške. Poplatok za prenájom zaplatí prenajímateľ do pokladne OcÚ v Banke vopred pred konaním akcie

#### **Čl. 8** **Záverečné ustanovenia**

Smernica nadobúda účinnosť dňa 01.02.2020

V Banke, dňa 03.01.2020

Mgr. Tatiana Julinyová  
starostka obce Banka